

انمونه قرارداد خدمات ثبت شرکت در خارج از کشور (با مشاور یا شرکت خدمات ثبتی)

این قرارداد بین کارفرما (شما) و ارائه‌دهنده خدمات (موسسه ثبت) منعقد می‌شود.

قرارداد خدمات ثبت شرکت خارجی

تاریخ: [تاریخ به میلادی و شمسی]

بین: طرف اول (کارفرما): [نام و نام خانوادگی/نام شرکت]، فرزند [نام پدر]، دارای شماره ملی/شناسه شرکت [شماره]، ساکن/مقر در [آدرس کامل]، ایران.

طرف دوم (مجری/مشاور): [نام شرکت خدمات ثبتی، مثلاً XYZ Registration Services]، ثبت شده در [کشور، مثلاً ایالات متحده آمریکا] با شماره ثبت [شماره]، مقر در [آدرس کامل].

موضوع قرارداد: مجری متعهد می‌شود خدمات ثبت شرکت در [نام کشور، مثلاً ایالات متحده آمریکا - ایالت دلاویر] به صورت [نوع شرکت، مثلاً LLC] را برای کارفرما انجام دهد، شامل تهیه مدارک، اساسنامه، افتتاح حساب بانکی (در صورت امکان)، و اخذ EIN.

تعهدات مجری:

- تهیه و تنظیم اساسنامه و مدارک لازم.
- ثبت شرکت در اداره مربوطه و ارائه گواهی ثبت.
- مشاوره در مورد ساختار مالیاتی و قانونی.
- تحویل مدارک در مدت [مثلاً ۱۴ روز کاری].

تعهدات کارفرما:

- ارائه مدارک هویتی (پاسپورت، آدرس، etc.).
- پرداخت هزینه‌ها طبق جدول زیر.

هزینه‌ها و پرداخت:

- هزینه کل: [مبلغ، مثلاً ۲۰۰۰ دلار آمریکا].
- پیش‌پرداخت: ۵۰٪ هنگام امضا.
- باقی‌مانده: پس از ثبت نهایی.
- هزینه‌های دولتی جداگانه بر عهده کارفرما.

مدت قرارداد: از تاریخ امضا تا تکمیل ثبت (حداکثر [مثلاً ۳۰ روز]).

محرمانگی: طرفین متعهد به حفظ اطلاعات محرمانه هستند.

حل اختلاف: از طریق داوری در [شهر/کشور، مثلاً لندن] طبق قوانین [مثلاً انگلیس].

قانون حاکم: قوانین [کشور ثبت، مثلاً دلاویر آمریکا].

امضا طرف اول: _____ تاریخ _____ :

امضا طرف دوم: _____ تاریخ _____ :

۲. نمونه اساسنامه عملیاتی شرکت - LLC (Operating Agreement) برای شرکت با مسئولیت محدود در آمریکا

این سند داخلی شرکت است و پس از ثبت Articles of Organization تنظیم می‌شود. برای تک‌عضوی یا چندعضوی.

LLC Operating Agreement

نام شرکت: [نام شرکت] LLC

ایالت ثبت: مثلاً [Delaware]

تاریخ تشکیل: [تاریخ]

اعضا: (Members)

• عضو ۱: [نام]، سهم مالکیت: [درصد، مثلاً ۱۰۰٪ برای تک‌عضوی].

مدیریت [Manager-Managed] یا [Member-Managed] مدیر: [نام].

توزیع سود و زیان: بر اساس درصد مالکیت.

رأی‌گیری: هر عضو یک رأی (یا بر اساس سهم).

انتقال سهم: نیاز به تأیید سایر اعضا.

انحلال شرکت: در صورت مرگ عضو، ورشکستگی، یا رأی اکثریت.

مالیات: شرکت به عنوان Pass-Through Entity مالیات می‌پردازد (سود به اعضا منتقل می‌شود).

تغییرات: نیاز به توافق کتبی همه اعضا.

امضا همه اعضا: _____ تاریخ _____ :

(این سند معمولاً ۵-۱۰ صفحه است؛ برای نسخه کامل، از قالب‌های استاندارد مانند LLC University استفاده کنید.)

۳. نمونه اساسنامه ثبت شرکت - (Articles of Incorporation) برای شرکت سهامی (Corporation)

این سند رسمی برای ثبت اولیه ارسال می‌شود.

Articles of Incorporation

نام شرکت: [نام شرکت] Inc.

ایالت ثبت: [مثلاً Delaware]

هدف شرکت: انجام هر فعالیت قانونی مجاز.

سهام مجاز: تعداد، مثلاً ۱,۰۰۰,۰۰۰ سهم عادی.]

مدیران اولیه: نام و آدرس حداقل یک مدیر.]

ثبت‌کننده: (Incorporator) نام و آدرس شما.]

آدرس ثبت‌شده: آدرس در ایالت، معمولاً از خدمات [Registered Agent]

مدت شرکت: دائمی.

امضا ثبت‌کننده: _____ تاریخ _____ :

این سند کوتاه است و پس از تأیید، شرکت تشکیل می‌شود.

۴. نمونه قرارداد سهامداران - (Shareholders' Agreement) برای شرکت‌های سهامی یا چندعضوی

این قرارداد حقوق و تعهدات سهامداران را مشخص می‌کند و برای جلوگیری از اختلافات ضروری است. به ویژه در شرکت‌های ثبت شده در خارج مانند دلاویر یا انگلیس.

قرارداد سهامداران (Shareholders' Agreement)

تاریخ: [تاریخ]

بین سهامداران شرکت [نام شرکت، مثلاً XYZ Inc.]، ثبت شده در [کشور/ایالت، مثلاً دلاویر آمریکا] با شماره ثبت [شماره].

سهامداران:

- سهامدار ۱: [نام]، مالک [درصد] سهام.
- سهامدار ۲: [نام]، مالک [درصد] سهام.
- و غیره.

موضوع قرارداد: تنظیم روابط بین سهامداران، مدیریت شرکت، انتقال سهام و حل اختلافات.

تعهدات اصلی:

- تصمیم‌گیری‌های عمده (مانند فروش شرکت یا جذب سرمایه) نیاز به تصویب [مثلاً ۷۵٪] سهامداران دارد.
- حق تقدم خرید سهام: اگر سهامداری بخواهد سهام خود را بفروشد، ابتدا به سایر سهامداران عرضه شود.
- توزیع سود: بر اساس درصد مالکیت، سالانه یا طبق تصمیم هیئت مدیره.
- محدودیت انتقال سهام: بدون تأیید اکثریت، انتقال ممنوع است.
- مدیریت شرکت: هیئت مدیره شامل [تعداد] نفر، انتخاب شده توسط سهامداران.

محرم‌انگی: سهامداران متعهد به حفظ اطلاعات محرمانه شرکت هستند.

حل اختلاف: ابتدا مذاکره، سپس داوری در [شهر/کشور، مثلاً لندن] طبق قوانین [مثلاً انگلیس].

قانون حاکم: قوانین [ایالت/کشور ثبت شرکت].

مدت قرارداد: تا انحلال شرکت یا توافق کتبی خلاف.

امضا همه سهامداران: _____ تاریخ _____ :

۵. نمونه قرارداد جوینت ونچر - (Joint Venture Agreement) برای همکاری مشترک در ثبت شرکت خارجی

این قرارداد برای زمانی مناسب است که دو شرکت (مثلاً یکی ایرانی و یکی خارجی) بخواهند شرکت مشترکی در خارج ثبت کنند، مانند در امارات یا سنگاپور.

قرارداد جوینت ونچر (Joint Venture Agreement)

تاریخ: [تاریخ]

بین طرف اول: [نام شرکت/فرد ایرانی]، مقر در [آدرس، ایران]. طرف دوم: [نام شرکت خارجی]، مقر در [آدرس، کشور خارجی].

موضوع قرارداد: تشکیل شرکت مشترک [نام JV Company] در [کشور، مثلاً امارات متحده عربی] برای [هدف، مثلاً توسعه نرم افزار و فروش در بازار خاورمیانه].

سهم مالکیت:

- طرف اول: [مثلاً ۵۰٪] سهام.
- طرف دوم: [مثلاً ۵۰٪] سهام.

مشارکت‌ها:

- طرف اول: ارائه فناوری، نیروی متخصص و سرمایه اولیه [مبلغ].
 - طرف دوم: ارائه بازار محلی، مجوزها و سرمایه اولیه [مبلغ].
- مدیریت:** هیئت مدیره شامل [تعداد] نفر از هر طرف. تصمیمات عمده نیاز به توافق هر دو طرف دارد.

توزیع سود و زیان: بر اساس درصد مالکیت.

مدت جوینت ونچر: [مثلاً ۱۰ سال] با امکان تمدید.

محرم‌انگی و عدم رقابت: طرفین متعهد به عدم افشای اطلاعات و عدم رقابت مستقیم در حوزه فعالیت JV.

حل اختلاف: داوری در [مثلاً اتاق تجارت بین‌المللی ICC طبق قوانین [کشور ثبت]].

قانون حاکم: قوانین [کشور ثبت شرکت مشترک].

امضا طرف اول: _____ تاریخ _____ :

امضا طرف دوم: _____ تاریخ _____ :

توصیه‌های نهایی

- این نمونه‌ها از قالب‌های استاندارد مانند آن ارائه شده توسط UNIDO ، Global Negotiator و Legal Templates الهام گرفته شده‌اند.

۶. قرارداد مشارکت سهامداران (Shareholders Agreement)

قرارداد مشارکت سهامداران شماره قرارداد: [شماره] تاریخ: [روز/ماه/سال]

طرفین قرارداد: ۱. آقای/خانم [نام و نام خانوادگی کامل] فرزند [نام پدر]، شماره گذرنامه [شماره]، ملیت [ملیت]، ساکن [آدرس کامل] ۲. آقای/خانم [نام و نام خانوادگی کامل] فرزند [نام پدر]، شماره گذرنامه [شماره]، ملیت [ملیت]، ساکن [آدرس کامل]

ماده ۱: موضوع قرارداد طرفین توافق نمودند که شرکت [نام کامل شرکت به لاتین و فارسی] به صورت شرکت با مسئولیت محدود در کشور [نام کشور] ثبت گردد.

ماده ۲: سرمایه و سهام سرمایه ثبت شده شرکت: [مبلغ به واحد پول کشور] تقسیم سهام:

- شریک اول: [درصد] % معادل [تعداد] سهم
- شریک دوم: [درصد] % معادل [تعداد] سهم

ماده ۳: هیئت مدیره تعداد اعضای هیئت مدیره: ۳ نفر تصمیمات هیئت مدیره با اکثریت آرا اتخاذ می شود. شریک اول حق تعیین یک عضو، شریک دوم حق تعیین یک عضو و یک عضو مشترک را دارند.

ماده ۴: تقسیم سود حداقل ۵۰ درصد از سود خالص سالانه پس از کسر ذخایر قانونی، به صورت سود سهام بین سهامداران تقسیم می شود.

ماده ۵: انتقال سهام هرگونه انتقال سهام به شخص ثالث، مستلزم موافقت کتبی سایر سهامداران است. سهامداران فعلی حق تقدم خرید دارند.

ماده ۶: خروج از شرکت در صورت فوت، ناتوانی دائم، ورشکستگی یا تصمیم به خروج یکی از سهامداران، سایر سهامداران حق خرید سهام را به قیمت منصفانه بازار دارند.

ماده ۷: محرمانگی طرفین متعهد به حفظ محرمانگی اطلاعات شرکت می باشند.

ماده ۸: قانون حاکم و حل اختلاف این قرارداد تابع قوانین کشور [نام کشور] است. هرگونه اختلاف از طریق دایری در شهر [نام شهر] طبق قوانین ICC یا [UNCITRAL] حل خواهد شد.

ماده ۹: امضاء این قرارداد در [تعداد] نسخه تنظیم و هر نسخه دارای اعتبار یکسان است.

امضاء طرفین:

شریک اول: _____ تاریخ _____ :

شریک دوم: _____ تاریخ _____ :

۷. اساسنامه شرکت (Articles of Association - متن کامل)

اساسنامه شرکت نام شرکت: [نام شرکت به لاتین] نوع شرکت: شرکت با مسئولیت محدود تاریخ تأسیس: [روز/ماه/سال]

ماده ۱: نام و مرکز شرکت نام شرکت: [نام شرکت به لاتین] مرکز اصلی شرکت: [آدرس کامل در کشور مقصد]

ماده ۲: موضوع فعالیت شرکت انجام کلیه فعالیت‌های تجاری مجاز، واردات و صادرات کالا، مشاوره تجاری، سرمایه‌گذاری، خرید و فروش املاک، خدمات فناوری اطلاعات، و هرگونه فعالیت اقتصادی مجاز در کشور [نام کشور].

ماده ۳: مدت شرکت نامحدود

ماده ۴: سرمایه شرکت سرمایه ثبت‌شده: [مبلغ] واحد پول [نام واحد پول کشور] تقسیم سرمایه:

• [نام سهامدار اول] با [درصد] % سهام

• [نام سهامدار دوم] با [درصد] % سهام

ماده ۵: مسئولیت سهامداران مسئولیت سهامداران محدود به میزان سرمایه پرداخت‌شده یا تعهدشده است.

ماده ۶: مجامع عمومی

• مجمع عمومی عادی: حداقل یک بار در سال

• مجمع عمومی فوق‌العاده: در صورت نیاز با درخواست حداقل ۲۵ درصد سهامداران

ماده ۷: هیئت مدیره تعداد مدیران: حداقل ۱ نفر، حداکثر [تعداد] نفر مدت مدیریت: [تعداد] سال، قابل تمدید

ماده ۸: سال مالی از اول ژانویه تا ۳۱ دسامبر هر سال

ماده ۹: انحلال و تصفیه تصمیم به انحلال با اکثریت ۷۵ درصد سهامداران اتخاذ می‌شود.

امضاء سهامداران اولیه: نام و امضاء [نام و امضاء]

۸. وکالت‌نامه کامل برای ثبت شرکت (Power of Attorney)

وکالت‌نامه رسمی اینجانب [نام و نام خانوادگی کامل] فرزند [نام پدر]، به شماره گذرنامه [شماره] صادره از [کشور صادرکننده]، کد ملی [شماره]، ساکن [آدرس کامل]،

به موجب این سند، آقای/خانم [نام کامل وکیل] فرزند [نام پدر وکیل]، به شماره گذرنامه [شماره]، ساکن [آدرس کامل وکیل]، را به عنوان وکیل تام‌الاختیار خود تعیین می‌نمایم.

وکیل مذکور حق دارد در خصوص ثبت شرکت [نام شرکت به لاتین] در کشور [نام کشور] کلیه اقدامات زیر را انجام دهد:

- امضای تمامی اسناد و اوراق لازم
- پرداخت کلیه هزینه‌ها و عوارض
- ثبت شرکت در اداره ثبت شرکت‌ها
- اخذ مجوزهای لازم
- افتتاح حساب بانکی به نام شرکت
- استخدام وکیل، مشاور و کارمند محلی
- انجام هرگونه اقدام قانونی و اداری لازم

این وکالت‌نامه تا [تاریخ پایان یا «نامحدود»] معتبر بوده و وکیل حق تفویض وکالت به دیگری را نیز دارد. اینجانب تأیید می‌کنم که این وکالت‌نامه با اراده آزاد و آگاهانه صادر شده است.

امضاء موکل: _____ تاریخ _____ :

امضاء وکیل (در صورت نیاز): _____ تاریخ _____ :

۹. قرارداد انتصاب مدیر عامل (Director Appointment Agreement)

قرارداد انتصاب مدیر شماره قرارداد: [شماره] تاریخ: [روز/ماه/سال]

طرفین: شرکت [نام کامل شرکت]، به نمایندگی [نام نماینده قانونی]، ساکن [آدرس شرکت] و آقای/خانم [نام کامل مدیر] فرزند [نام پدر]، شماره گذرنامه [شماره]، ساکن [آدرس]

ماده ۱: انتصاب شرکت مذکور، آقای/خانم [نام مدیر] را به سمت مدیرعامل / مدیر اجرایی شرکت منصوب می‌نماید.

ماده ۲: مدت مدت انتصاب: [تعداد] سال، از تاریخ [تاریخ شروع] تا [تاریخ پایان]، قابل تمدید با توافق طرفین.

ماده ۳: حقوق و مزایا حقوق ماهانه: [مبلغ] واحد پول [نام واحد پول] مزایا: بیمه درمانی، مرخصی سالانه [تعداد] روز، پاداش عملکرد (تا [درصد] حقوق سالانه)

ماده ۴: اختیارات مدیرعامل دارای کلیه اختیارات لازم برای اداره شرکت شامل:

- امضای قراردادها و اسناد
- افتتاح و بستن حساب‌های بانکی
- استخدام و اخراج کارکنان
- اخذ وام و تسهیلات بانکی
- نمایندگی شرکت در محاکم و ادارات

ماده ۵: تعهدات مدیرعامل متعهد به رعایت قوانین کشور [نام کشور]، حفظ محرمانگی اطلاعات شرکت و عدم رقابت با شرکت است.

ماده ۶: فسخ قرارداد

- با اعلام کتبی ۳ ماه قبل توسط هر یک از طرفین
- فوری در صورت تخلف سنگین (دزدی، خیانت، عدم رعایت قوانین)

ماده ۷: قانون حاکم قوانین کشور [نام کشور]

امضاء طرفین: نماینده شرکت: _____ تاریخ _____ :

مدیرعامل: _____ تاریخ _____ :